

ATTESTATION DE GARANTIE

(Décret n° 72-678 du 20 juillet 1972)

Nous soussignés Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - 59, avenue Pierre Mendès France - 75013 Paris - Entreprise régie par le Code des Assurances - 382 506 079 RCS Paris.

Attestons qu'une garantie financière d'un montant de :

14 705 000 €

(quatorze millions sept cent cinq mille euros)

a été donnée par notre Compagnie à :

CABINET COMTE (SA) Numéro SIREN: 591 225 750

1 bis rue Mériel 93100 MONTREUIL SOUS BOIS

représentée par :

Monsieur COMTE Sébastien Président Directeur Général Monsieur COMTE Nicolas Directeur Général Délégué

Madame COMTE Sandrine Directeur Général Délégué

Au titre de son activité de gestion immobilière

Contrat n°: 00064GES221

La présente attestation est valide à compter du 12 octobre 2025 jusqu'au 31 décembre 2025 et sous réserve de la délivrance de la carte professionnelle par la Chambre de Commerce et d'Industrie.

Fait à Paris, le 18 novembre 2025

La directrice générale