



**CABINET COMTE**  
Gestion Immobilière

1 bis-3 rue Meriel BP 179 – 93104 MONTREUIL CEDEX  
Tel : 01.48.58.91.25 - contact@cabinetcomte.fr - www.cabinetcomte.fr

SA au capital de 126.000€  
RCS Bobigny 591 225 750 00015  
Carte professionnelle n° CPI 9301 2018 000 029 315 – Garantie C.E.G.C.

## CABINET COMTE SA

**Tarifs TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2026**  
*(TVA incluse au taux en vigueur de 20%)*

### GESTION LOCATIVE

- **GESTION COURANTE**
  - Honoraires 8.4% (à débattre)
- **REDACTION D'ACTES**
  - Baux commerciaux 110€ à 460€ (à la charge du preneur)
  - Baux d'habitation 200€ (à répartir entre locataire et propriétaire)
  - Etat des lieux 3,03€ / m<sup>2</sup>

### COPROPRIETE

- **GESTION** 110€ à 300€  
*(par lot, varie selon l'importance de l'immeuble)*
- **Prise en charge de l'immeuble** 200€
- **Etat daté** 240€
- **Travaux votés en Assemblée** 2%
- **Assemblée Générale (après 17h)** 75€ / heure

### TRANSACTIONS / VENTES

- **HONORAIRES** 5% TTC (à la charge du vendeur)